

Zápisnica č. 4/2022
Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Geraltov,
konaného dňa 29.06.2022 o 16:00 hod.

Prítomní: (vid'. prezenčná listina)

Vladimír Tejiščák – starosta obce

Poslanci: Mgr. Radovan Dziak, Mária Mešťanová, Peter Papp, František Vasko, Mária Girmalová

Hostia: RNDr. Erika Bortňáková, Ing. Slavomír Očipa

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba navrhovateľa uznesení
4. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2022
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Geraltov za rok 2021
6. Schválenie záverečného účtu obce Geraltov za rok 2021
7. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Geraltov č. 1/2022 o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane a údržbe verejnej zelene
8. Prerokovanie požiadaviek p. Kostíka z miestneho zisťovania zo dňa 15.6.2022
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Geraltov Vladimír Tejiščák, privítal prítomných poslancov. Konštatoval, že sú prítomní 5 z 5 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starosta obce predložil návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, následne poslanci program schválili.

Výsledky hlasovania: *Za: 5*
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

K bodu 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice Eriku Bortňákovú a za overovateľov zápisnice Radovana Dziaka a Františka Vaska.

K bodu 3/ Voľba navrhovateľa uznesení

Starosta navrhol za navrhovateľa uznesení Máriu Girmalovú.

Výsledky hlasovania: *Za: 5*
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

K bodu 4/ Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2022

Uznesenie č. 10/2022:

**Obecné zastupiteľstvo v Geraltove
schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2022

Výsledky hlasovania: *Za: 5*
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

**K bodu 5/ Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce
Geraltov za rok 2021**

Ing. Slavomír Očipa podal svoje stanovisko k návrhu záverečnému účtu obce Geraltov za rok 2021. Do záverečného účtu boli zapracované opravy firmou na vedenie účtovníctva. Kontrolór obce navrhuje schváliť celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

Uznesenie č. 11/2022:

**Obecné zastupiteľstvo v Geraltove
berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021

Výsledky hlasovania: *Za: 5*
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

K bodu 6/ Schválenie záverečného účtu obce Geraltov za rok 2021

Uznesenie č. 12/2022:

**Obecné zastupiteľstvo v Geraltove
schvaľuje**

1. celoročné hospodárenie obce za rok 2021 bez výhrad
2. tvorbu rezervného fondu vo výške 3504,89 €

Výsledky hlasovania: *Za: 5*
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

**K bodu 7/ Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Geraltov č.
1/2022 o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane a údržbe verejnej
zelene**

Prítomní skonštatovali, že k návrhu VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli neboli doručené žiadne pripomienky a tak nasledovalo jeho samotné schválenie.

Hlasovanie o VZN č. 1/2022:

**Obecné zastupiteľstvo v Geraltove
schvaľuje**

VZN č. 1/2022 o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane a údržbe verejnej zelene

Výsledky hlasovania: *Za: 5*

*Proti: 0
Zdržali sa: 0*

K bodu 8/ Prerokovanie požiadaviek p. Kostíka z miestneho zisťovania zo dňa 15.6.2022

Starosta obce oboznámil prítomných, že dňa 15.6.2022 sa uskutočnilo miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním, ktorého sa zúčastnil aj zamestnanec spoločného stavebného úradu Prešov. Predmetom zisťovania bolo preverenie rozhodujúcich skutočností pre správne určenie dane z nehnuteľnosti daňovníka - daň zo stavieb v zdaňovacom období 2019, 2020 a 2021, a to predovšetkým zistenie a overenie presnej výmery zastavanej plochy stavieb vo vlastníctve daňovníka, či stodola postavená na pozemku CKN s parc.č. 27 je stavbou podliehajúcou dani z nehnuteľnosti.

Na tomto zisťovaní vlastníci predmetnej nehnuteľnosti predniesli svoje požiadavky na obec a to: V prípade, že dôjde k dohode so správcom dane vo veci vyrúbenia dane, vlastníci nebudú uplatňovať opravné prostriedky, t.j. že stodola nepodlieha dani zo stavieb.

Stavebný úrad podal stanovisko, že sa jedná o stavby.

Poslanci sa zhodli na tom, že nesúhlasia s požiadavkami pána Kostíka, pretože by to nebolo spravodlivé voči ostatným daňovníkom, ktorí vlastnia stavby takéhoto druhu a riadne za ne platia dane a doporučili ďalej postupovať vo veci podľa zákona o miestnych daniach.

Uznesenie č. 13/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Geraltove odporúča

vo veci prerokovania požiadaviek p. Kostíka z miestneho zisťovania zo dňa 15.06.2022 postupovať v zmysle zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 582/2004 Z.z.

*Výsledky hlasovania: Za: 5
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0*

K bodu 9/ Rôzne

Starosta oboznámil poslancov, že v budúcnosti bude potrebné upraviť VZN o poriadku pre pohrebiská na území obce Geraltov a jej miestne časti, ktoré už nespĺňa zákonné požiadavky, navyše bude potrebné prehodnotiť sumu za prenájom hrobového miesta, ktorý sa momentálne pohybuje v hodnote 10 Eur na obdobie 10 rokov.

Obec má zámer podať žiadosť na Inšpektorát práce o odpustenie vylúčenia z verejného obstarávania a nemožnosti čerpania dotácií, ktorým bola obci uložená pokuta vo výške 2000 Eur, ktorá je splatená a od uloženia pokuty už uplynuli necelé 4 roky. Nakoľko sa blíži programové obdobie na podávanie žiadostí o dotácie, obec nemá inú možnosť zlepšiť kvalitu života v obci.

K bodu 10/ Diskusia

Poslanci diskutovali o pretrvávajúcom suchu a nedostatku vody vo viacerých studniach, ďalej o nesprávnej starostlivosti občanov o čističky, žumpy, čo má za následok znečistenie životného prostredia a ohrozenie zdroja pitnej vody. Pani Girmalová na to nadviazala, že pre zlepšenie tohto katastrofálneho stavu bude potrebné vybudovať kanalizáciu v obci. Žiaľ obec na to nemá prostriedky.

K bodu 11/ Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia zápisnice:

.....
Mgr. Radovan Dziak v.r.

.....
František Vasko v.r.